

豊建

専門学校のZEB
B化事例を報告

資源エネルギー庁発表会

資源エネルギー庁は5日、「ネット・ゼロ・エネルギー・ビル(ZEB)実証事業調査発表会2017」を東京都千代田区ラム(東京都千代田区)で開催した。写真。同庁の補助を受けてZEBを整備した事業者らが、取



り組みを報告。中部地域からは学校法人菊武学園の「専門学校名古屋ウェディング&フラワー・ビ

ューティ学院ZEB化事業」について、施工者として携わった豊建(名古屋熱田区)が説明した。

豊建が手掛けたのは、築20年超の既設学校のZEB化。当初、通常の老

朽設備改修を計画していたが、省エネ効果や補助金申請を含めてZEB実証事業を提案。ビルマルチエアコンやLED照明の導入、人感センサーの活用、断熱性向上などに

より1次エネルギー削減率63・3%を達成した。

また、BEMSによる電力やガス消費のデータ蓄積と集中管理、省エネ啓発にも取り組んでいる。

また、国公立学校での省エネ対策がLED照明などに限られる現状を指摘。老朽設備の更新といったタイミングで、建物全体を対象としたZEB化の検討が必要だとした。